

Số: 2297/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái) ;

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái) ;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Nghị (Ngọc) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 21, 56, 139, 159, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Đồng Lám, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng

Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Nghị (Ngọc) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LDVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2298/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Vạn (Hiệp) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 116, 133, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt

Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Vạn (Hiệp) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2299/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Lương Thị Lý (Ngàn) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 95, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Lương

Thị Lý (Ngàn) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2300/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Nguyễn Thị Bẩy (Kiếm) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 33, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Nè, Trưng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ

gia đình ông/ bà: Nguyễn Thị Bảy (Kiếm) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2301/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Hạnh (Đang) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 107, 113, 459, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Lâm, Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái,

thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Hạnh (Đã) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2302/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Mậu Đạt (Hiền) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 301, 42, 154, 57, thuộc tờ bản đồ số 40, 41, tại xứ đồng Sau ao, Đồng Soi, Trũng Huyện, Công Đông, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng

Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Mậu Đạt (Hiền) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2303/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Mậu Đình (Thuy) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 44, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ

gia đình ông/ bà: Thân Mậu Đĩnh (Thuy) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2304/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Nghĩa (Tuyết) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 454, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Nè, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do

hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Nghĩa (Tuyết) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2305/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc Lệ trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 121, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình

ông/ bà: Thân Ngọc Lệ không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2306/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc Phích (Phóng) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 13, 29, 36, 72, 75, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Nê, Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng

Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc Phích (Phóng) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2307/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc Sen (Loạn) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 66, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân

Ngọc Sen (Loạn) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2308/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Kha trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 130, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang

Kha không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2309/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Thuyết (Luyến) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 163, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Công Đông, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên

do hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Thuyết (Luyên) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2310/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Kham trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 169, 250, 136, 57, thuộc tờ bản đồ số 40, 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Bờ Lờ, Đồng Lâm, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng

Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Kham không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2311/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Côi trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 293, 74, 99, 57, thuộc tờ bản đồ số 40, 41, tại xứ đồng Sau ao, Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt

Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Côi không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2312/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Lĩnh (Ngọc) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 299, thuộc tờ bản đồ số 40, tại xứ đồng Sau ao, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân

Thị Lĩnh (Ngọc) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2313/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Ngành trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 114, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị

Ngành không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2314/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Sủa trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 300, thuộc tờ bản đồ số 40, tại xứ đồng Sau ao, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Sủa

không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2315/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc Thọ trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 296, thuộc tờ bản đồ số 40, tại xứ đồng Sau ao, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc

Thạo không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2316/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Bật (con là Thân Quang Dũng) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Trùng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do

hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Bật (con là Thân Quang Dũng) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2317/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Ngải (Nhuận) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 35, 134, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Đồng Lâm, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ

gia đình ông/ bà: Thân Quang Ngải (Nhuận) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2318/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Quyết (Vải) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 142, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do

hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Quyết (Vải) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2319/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Ngạn trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân

Thị Ngạn không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2320/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Gái trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 102, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình

ông/ bà: Thân Thị Gái không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2321/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Vũ Văn Liệu (Thiệu) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Trùng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà:

Vũ Văn Liệu (Thiệu) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2322/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Trịnh Thị Thơm (Dân) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 100, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ

gia đình ông/ bà: Trịnh Thị Thơm (Dân) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2323/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Chí Tới trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 126, 131, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân

Chí Tới không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2324/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Chính (con Thân Chí Tươi) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 88, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Mạ Chiêm (Công Đông), Mạ Chiêm (Trũng huyện), thuộc TDP Đức Liễn,

phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Chính (con Thân Chí Tươi) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2325/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Ngọc Trình (Chuyên) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Trùng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà:

Thân Ngọc Trinh (Chuyên) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2326/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Nét (Thủy) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 454, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Nè, Trưng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do

hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Nết (Thủy) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2327/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Hồ (Xá) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 165, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình

ông/ bà: Thân Thị Hồ (Xá) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2328/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Thâm (Chuyển) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 118, 49, 40, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt

Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Thâm (Chuyên) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2329/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Trọng (Phác) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 67, 96, 111, 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Chóc, Đồng Soi, Trũng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã

Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Trọng (Phác) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2330/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Thị Xuê (Tính) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 466, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Đồng Soi, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà: Thân

Thị Xuê (Tỉnh) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2331/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Cường (Báu) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Trùng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà:

Thân Quang Cường (Báu) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận

Số: 2332/QĐ-UBND

Việt Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019

của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp nhận đất ở áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐNQ ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Việt Yên; Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 15/01/2022 của HĐND huyện Việt Yên về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 27/4/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái);

Căn cứ Thông báo số 67/TB-UBND ngày 16/5/2022 của UBND phường Hồng Thái về việc thông báo kiểm kê hiện trạng để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Căn cứ Bản đồ, các hồ sơ tài liệu liên quan công tác vận động thuyết phục để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến ; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên (địa phận xã Hồng Thái).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 513/TTr-TNMT ngày 23/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông/ bà: Thân Quang Đoàn (Vuốt) trú tại TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên đang sử dụng thửa đất số 57, thuộc tờ bản đồ số 41, tại xứ đồng Trùng Huyện, thuộc TDP Đức Liễn, phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên do hộ gia đình ông/ bà:

Thân Quang Đoàn (Vuốt) không phối hợp với UBND phường Hồng Thái, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh trong việc kiểm đếm đất, tài sản gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi, lập hồ sơ bồi thường GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên- địa phận xã Hồng Thái (nay là Phường Hồng Thái, thị xã Việt Yên).

Thời gian thực hiện kiểm đếm bắt buộc từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 2.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. UBND phường Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt chung của tổ dân phố Đức Liễn, phường Hồng Thái.
3. Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB*) phối hợp với UBND phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật;
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, Chủ tịch UBND phường Hồng Thái, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 4, Điều 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Thanh tra thị xã; Công an thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (01b);
- UBND phường Hồng Thái (04 b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thân Văn Thuận